



Obra en ordre!

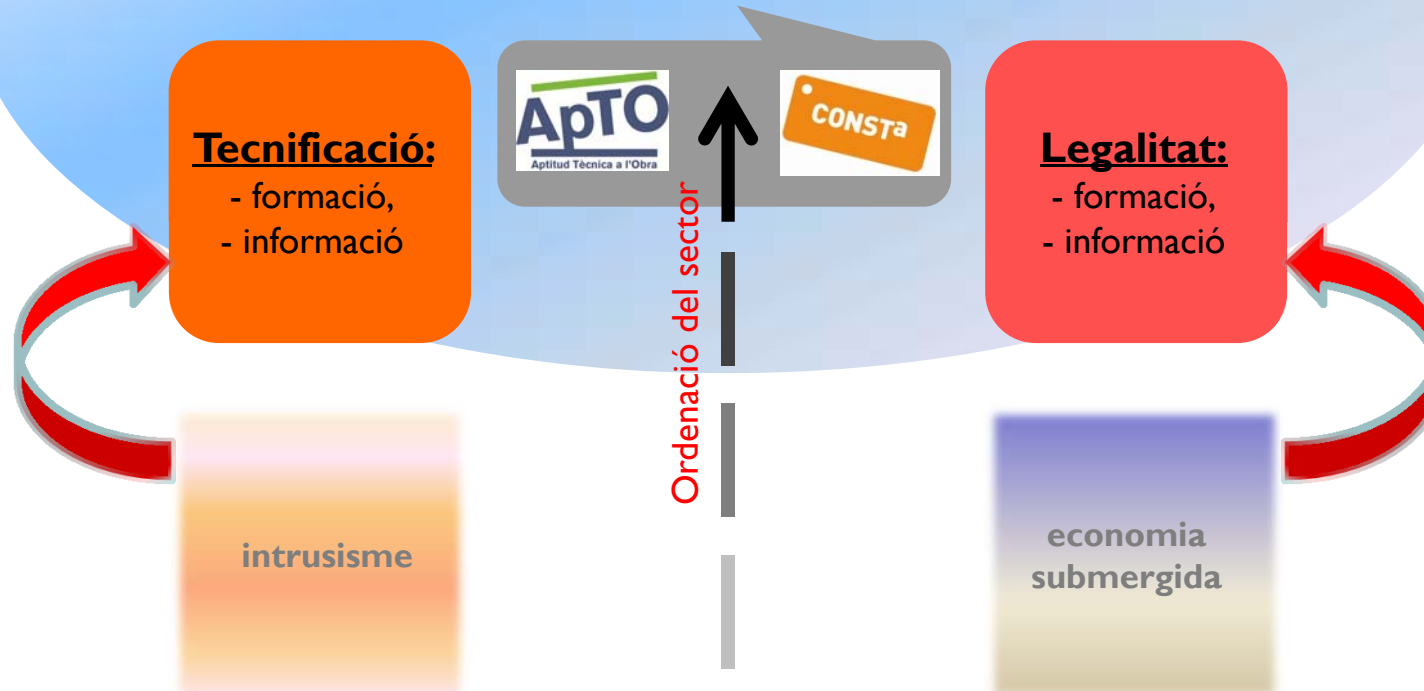
Mapa del sector de la construcció

Administració Pública: suport; motor guia del canvi

Comunitats de propietaris: solvents i serioses (ajut Adm. Finques)

Tècnics: projectes fermes i consistents

Empreses del sector: qualitat i garantia



legalitat

Que s'ajusta a la llei.
Que mereix confiança

legalitat

Que s'ajusta a la llei.
Que mereix confiança

transparència

En política, dret de les persones a conèixer les accions del Govern i l'Administració en referència als diners públics.
En física, un material és transparent si deixa passar el llum

legalitat

Que s'ajusta a la llei.
Que mereix confiança

transparència

En política, dret de les persones a conèixer les accions del Govern i l'Administració en referència als diners públics.
En física, un material és transparent si deixa passar el llum

Estat de protecció contra potencials perills

seguretat

legalitat

Que s'ajusta a la llei.
Que mereix confiança

transparència

En política, dret de les persones a conèixer les accions del Govern i l'Administració en referència als diners públics.
En física, un material és transparent si deixa passar el llum

Estat de protecció contra potencials perills
seguretat

Conjunt de característiques que s'adapta al requeriment d'un producte o servei
qualitat

legalitat

Que s'ajusta a la llei.
Que mereix confiança

transparència

En política, dret de les persones a conèixer les accions del Govern i l'Administració en referència als diners públics.
En física, un material és transparent si deixa passar el llum

responsabilitat

Prové del llatí “responsum” que vol dir respondre.
La responsabilitat és l'hàbit de respondre

Estat de protecció contra potencials perills

seguretat

Conjunt de característiques que s'adapta al requeriment d'un producte o servei

qualitat

legalitat
transparència
seguretat
qualitat



responsabilitat



**una manera de fer,
una determinada actitud,
un concepte**

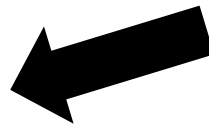
legalitat
transparència
seguretat
qualitat



responsabilitat



**una manera de fer,
una determinada actitud,
un concepte**



**Registre d'empreses dedicades a la construcció i afins,
rehabilitació, reforma i manteniment d'habitatges de
Catalunya.**



Obra en ordre!

- Millorar la **qualitat**, **transparència** i **responsabilitat** de les empreses del sector de la construcció i afins.
- Donar les màximes **garanties** al consumidor
- **Lluitar contra l'intrusisme** (ordenar el sector)

Qui en pot formar part?

Empreses dedicades a la construcció i afins, rehabilitació, reforma o manteniment d'habitatges a Catalunya :

- Empresa legalment constituïda
 - Pressupostos clars i acceptació per escrit. Factures detallades
 - Acceptació d'arbitratge tècnic
 - Seguir pautes de qualitat i atenció al client òptimes
 - Aplicar els procediments de contractació, seguretat, salut i garantia establerts pel reglament
- CONSTA**
- Mantenir actualitzada la documentació de l'empresa
 - Autoritzar a realitzar auditories, actuacions d'avaluació i seguiment especificats al reglament de
- CONSTA**

Avantatges per les empreses

1. Garantia de bons professionals i feina ben feta

- La seva qualitat professional.
- La qualitat dels seus treballs.
- La seva seriositat en els tractes.

2. Garantia comercial

- Difusió i publicitat del registre.
- Major coneixement per part del mercat.
- Garantia de vendes.

Avantatges pels clients i usuaris

1. Transparència del mercat

Facilitar la diferenciació i la tria de les ofertes més professionals.

2. Garantia de compliment

Qualitat, seguretat (preu i termini).

“CONSTA, garantia de qualitat.”

Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya **CONSTA**

titular de la marca



**Gremi de Constructores
d'Obres de Barcelona i
Comarques**



**Cambra Oficial de
Contractistes d'Obres de
Catalunya**

organisme gestor



Applus+

recolzat



**Generalitat de
Catalunya**

Secretaria d'Habitatge

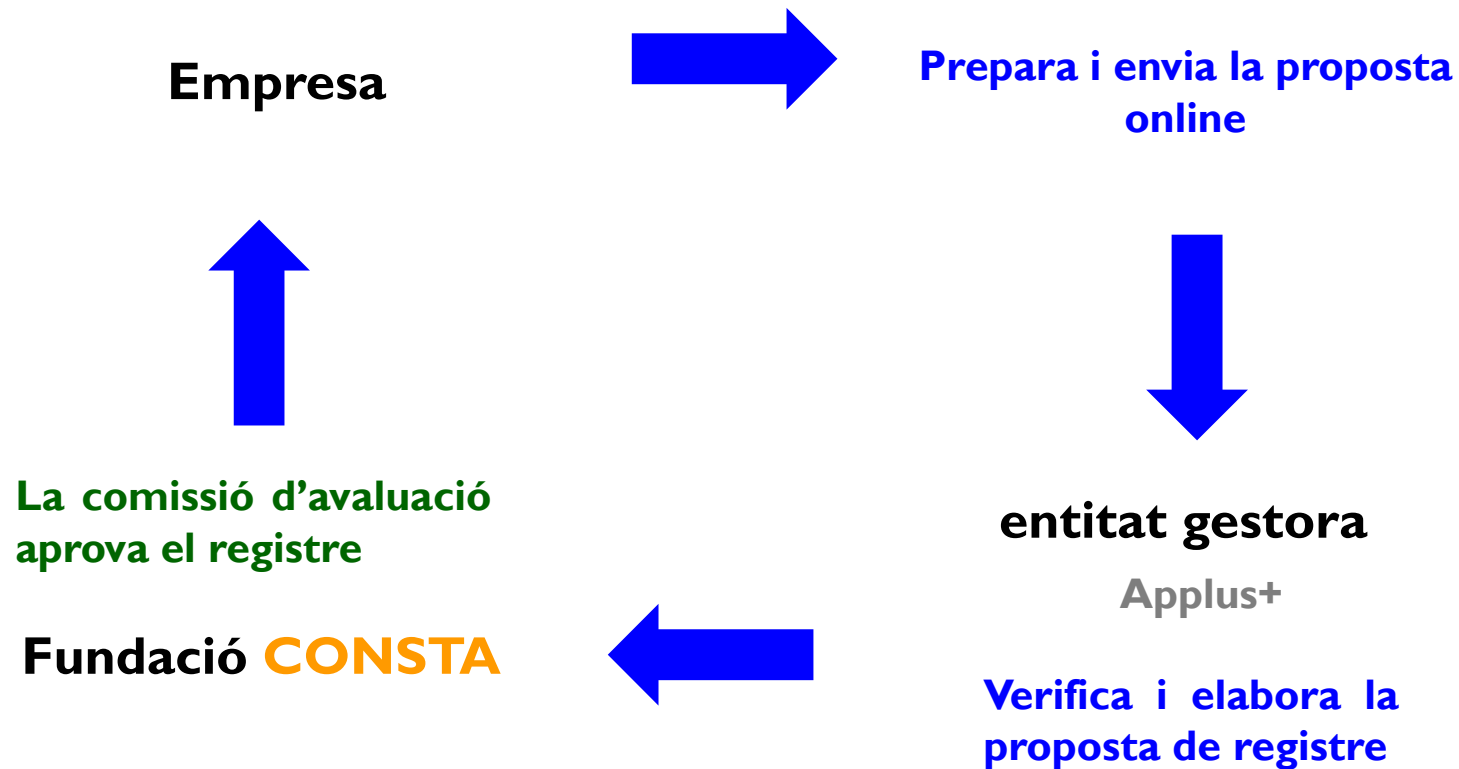
Condicions d'Inscripció

- Èsser una empresa legalment constituïda.
- Tenir mínim 1 any d'exercici.
- Acreditar les activitats per a les que es vol enregistrar.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- Tenir contractada una pòlissa de Responsabilitat Civil.
- Compromís d'aplicar els procediments de Contractació, Seguretat i Salut i Garantia.

-
- Tràmit online (www.consta.org/inscripcio)
 - Emplenar la sol·licitud d'inscripció
 - La Fundació (Consta) dona suport i assessorament en el procediment

www.consta.org

Procediment per a registrar-se



www.consta.org

Alta al registre de qualitat **CONSTA**

1. La empresa registrada s'inclou en la [pàgina web](#) i en la base de dades de **CONSTA** que, a més de ser públiques i de lliure accés, es promouen entre els principals prescriptors de la construcció.
2. La empresa disposarà d'un [certificat](#) conforme està inscrita en el registre.
3. La empresa té dret a utilitzar el [distintiu del segell](#) en la seva documentació i tots els suports de comunicació.



www.consta.org

Obligacions de les empreses de **CONSTA**

Actualització de documents (online).

Estar al corrent de les obligacions [Tributàries](#) i de [Seguretat Social](#).

Tenir contractada una [pòlissa de R.C.](#) i estar al corrent de pagament.

Tenir contractat un [SPA](#) i estar al corrent de pagament.

Compromisos

Contractació. Les empreses amb la marca **CONSTA** [documenten la seva relació contractual](#) amb el client en qualsevol tipus de obra.

Seguretat i salut. Les empreses amb la marca **CONSTA** s'adeqüen a tot allò que determina la [normativa](#) i les [bones pràctiques](#).

Garantia. Les empreses amb la marca **CONSTA** es comprometen a respectar un procediment àgil i equitatiu de [resolució de conflictes](#).

www.consta.org

Seguiment

Auditories de seguiment

El compliment d'aquests compromisos serà objecte d'Auditoria per [l'organisme gestor Applus+](#).



Reglament del Registre CONSTA, Article 7.2 Règim de seguiment :“l'Organisme gestor realitzarà al menys [una auditoria cada 2 anys](#) a cadascuna de les empreses registrades”

www.consta.org

Condicions econòmiques

Quota anual per l'acreditació

empresa agremiada	90 €/ trimestre
empresa NO agremiada	120 €/ trimestre

Auditoria de seguiment (vigència de 2 anys)

CAS I: auditoria tipus I (empreses amb ISO 9001 i OHSAS 18001)

Empresa agremiada	90 € + IVA
Empresa NO agremiada	150 € + IVA

CAS 2: auditoria tipus 2 (empreses amb ISO 9001)

Empresa agremiada	220 € + IVA
Empresa NO agremiada	340 € + IVA

CAS 3: auditoria tipus 3 (empreses sense cap certificació)

Empresa agremiada	330 € + IVA
Empresa NO agremiada	460 € + IVA

•Per les auditories s'estableix: un màxim de 12€ en dietes; 0.35€/Km. per empreses situades fora de Barcelona ciutat i, parking i peatges si fos necessari

www.consta.org



Ordena:

qualitat, transparència i responsabilitat

www.consta.org